*Администрация Сергиево-Посадского городского округа*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Ходатайство об установлении публичного сервитута,** **№ 1215 от 23.05.2022** |
| 1 |  | Администрация Сергиево-Посадского городского округа |  |
|  | (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |  |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута(далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Московский регион» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.6 | Адрес электронной почты | client@rossetimr.ru |
| 2.7 | ОГРН | 1057746555811 |
| 2.8 | ИНН | 5036065113 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия | Шутов |
| Имя | Алексей |
| Отчество (при наличии) | Евгеньевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты | shutov@prizma-group.ru |
| 3.3 | Телефон | 8 999 075 48 25 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150. |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства **ЛЭП 35 кВ «Горбуново-Горлово»,** право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 48 лет 11 месяцев |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при, возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению,  |
| 7 | Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом «Электросетевого комплекса подстанция № 208 «Горбуново» 35 кВ с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА № 001158.В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. ,  |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), ------------------------------------------------------------------------------------------ |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 50:05:0000000:77466 50:05:0130226:5(ЕЗ) 50:05:0130226:9 50:05:0130228:394 50:05:0130229:8 50:05:0130229:9 50:05:0130229:13 50:05:0130234:7 50:05:0130234:8 50:05:0130235:3 50:05:0130236:17 50:05:0130236:18 50:05:0130236:19 50:05:0130236:20 50:05:0130236:21 50:05:0130236:22 50:05:0130236:23 50:05:0130236:24 50:05:0130236:25 50:05:0130236:26 50:05:0130236:27 50:05:0130236:28 50:05:0130236:29 50:05:0130236:32 50:05:0130236:35 50:05:0130236:36 50:05:0130310:71 50:05:0130310:73 50:05:0130310:85 50:05:0130310:236 50:05:0130310:237 50:05:0130311:11 50:05:0130311:12 50:05:0130311:13 50:05:0000000:87(ЕЗ) 50:05:0130311:254 50:05:0130311:255 50:05:0130311:256 50:05:0130311:257 50:05:0130311:258 50:05:0130229:10 50:05:0130229:11 50:05:0130229:12 50:05:0130230:26 50:05:0130230:37 50:05:0130230:157 50:05:0130230:158 50:05:0130233:42 50:05:0130234:9 50:05:0130235:1 50:05:0130235:2 50:05:0130236:30 50:05:0130236:31 50:05:0130236:33 50:05:0130236:34 50:05:0130233:48 50:05:0130310:90 50:05:0000000:80343 50:05:0130226 50:05:0130228 50:05:0130229 50:05:0130230 50:05:0130233 50:05:0130234 50:05:0130235 50:05:0130236 50:05:0130307 50:05:0130310 50:05:0130311 |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты |  | да |  |
|  | (да/нет) |  |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления |  | да |  |
|  | (да/нет) |  |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:,
2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.
3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.
4. Технический паспорт «Электросетевого комплекса подстанция № 208 «Горбуново» 35 кВ с линиями электропередачи», 1 экз., копия.
5. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА № 001158, 1 экз., копия.
6. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз.
7. Копия доверенности от 07.12.2021 г., зарегистрированной в реестре на №77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз.
 |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | А.Е. Шутов |  | « | 23 | » | мая |  | 2022 | г. |
|  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  |  |