Администрация Сергиево-Посадского городского округа

информирует.

1. В период с "01" сентября 2022 г. по "30" декабря 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СНТ «Лотос», расположенного по адресу (местоположение): Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Тураково, СНТ «Лотос», в пределах кадастрового квартала 50:05:0060303, а также части кадастрового квартала 50:05:0060329 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором подряда на выполнение комплексных кадастровых работ от 23.08.2022 г. № 01-22-ККР, заключенным

со стороны заказчика: СНТ «Лотос» в лице председателя правления СНТ Невельского Н.М.., почтовый адрес: 141303, Московская обл., Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Лесная, д.1, кв.80, тел.: +7-906-065-77-18;

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «СметаКадастрСтрой» (ООО «СКС»), в лице генерального директора Черепанова А.А.

Исполнитель кадастровых работ – кадастровый инженер Черепанов Алексей Алексеевич, член саморегулируемой организации кадастровых инженеров Союз «Кадастровые инженеры»;

 уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации – 423;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 02.06.2016 г.;

почтовый адрес: 127591, Москва, ул. Дубнинская 40 А, корп. 4, кв. 5;

адрес электронной почты: aa-ch@yandex.ru;

номер контактного телефона: +7(985)122-86-97; +7(985)449-27-27.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

 3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Участки с № 1 по № 21 | 08.09.2022 г. с 10:00 до 17:00 |
| 2 | Участки с № 22 по № 43 | 15.09.2022 г. с 10:00 до 17:00 |
| 3 | Участки с № 44 по № 65 | 22.09.2022 г. с 10:00 до 17:00 |
| 4 | Участки с № 66 по № 87 | 29.09.2022 г. с 10:00 до 17:00 |
| 5 | Участки с № 88 по № 106 | 06.10.2022 г. с 10:00 до 17:00 |