

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту актуализируемой Схемы теплоснабжения Сергиево-Посадского городского округа Московской области на 2023 год.

12.09.2022 года

г. Сергиев Посад

Тема публичных слушаний: актуализируемой Схемы теплоснабжения Сергиево-Посадского городского округа Московской области на 2023 год.

Основания для проведения публичных слушаний:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сергиево-Посадском городском округе, утвержденным Решением Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа от 17.09.2019 №01/14-МЗ (в редакции от 17.06.2022 №53/02-МЗ), постановления главы Сергиево-Посадского городского округа от 17.03.2020 г. №463 – ПГ «О введении режима повышенной готовности и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области»

Публичные слушания проводились в режиме ВКС в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – через Zoom. Адрес ВКС <https://us02web.zoom.us/j/87062478231?pwd=RitjM0ErNlFQNnloVUJxQUM3eWtIQOT09>
идентификатор: 870 6247 8231; код доступа 9W7tbp.

Время проведения публичных слушаний: с 15:00 до 15:30 часов 12.09.2022 г.

Присутствовали:

Анфилов Сергей Федорович – заместитель главы администрации Сергиево-Посадского городского округа - председатель публичных слушаний

Гуща Анна Сергеевна – старший эксперт - секретарь публичных слушаний

Столетова Дарья Игоревна – старший эксперт отдела коммунального хозяйства управления коммунальной инфраструктуры

Зарядов Петр Алексеевич - ведущий специалист ООО «Центр ТеплоЭнергоСбережений»

Участники – 15 человек.

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Рассмотрение актуализируемой Схемы теплоснабжения Сергиево-Посадского городского округа Московской области на 2023 год.

2. Выявление общественного мнения по проекту схемы путем возможных рекомендаций, предложений и замечаний по внесению изменений в проект.

ХОД ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования, в соответствии с Требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схемы теплоснабжения должны быть согласованы с программами развития сетей инженерно-технического обеспечения.

Схема теплоснабжения разрабатывается на срок действия утверждённого генерального плана, до 2040 года.

С момента утверждения схемы теплоснабжения в 2021 г. (актуализация на 2022 год) можно выделить основные изменения:

- В проекте актуализации Схемы теплоснабжения на 2023 год был уточнен перечень существующих источников тепловой энергии и наименования организаций их эксплуатирующих. Всего в схеме теплоснабжения рассматривается 94 котельная. В базовой версии рассматривалось 93 котельных.

- В эксплуатации ООО «Газпром «теплоэнерго МО» в эксплуатации находятся 69 котельных и тепловые сети от них.

Стоимость строительства новых котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок составит 792 млн. руб.

Стоимость строительства новых и реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования и для повышения эффективности производства тепловой энергии – 3 277,2 млн. руб. Источник финансирования - Амортизационные отчисления.

Стоимость мероприятий по реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии составила – 3 262,2 млн. руб.

Всего капитальные затраты на развитие теплоисточников составят – 7 331,4 млн. руб.

Стоимость строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа – 315 млн. руб.

Стоимость строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет оптимизации гидравлических потерь и перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных – 253,768 млн. руб.

Стоимость реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса – 17 135,9 млн. руб.

Всего капитальные затраты на развитие тепловых сетей составят – 17 704,7 млн. руб.

Основным показателем, характеризующим энергоэффективность производства тепловой энергии, является удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов, который в настоящее время превышает уровень расходов топлива на современных, высокоэффективных котельных. Реализация мероприятий позволят сократить УРУТ на 7% по котельным, входящим в состав ЕТО №01 ООО «Газпром «теплоэнерго МО»

Предложенные мероприятия позволяют существенно снизить степень износа котельных в зоне ЕТО №01 ООО «Газпром «теплоэнерго МО». При этом наибольшая часть мероприятий приходится на 1 этап разработки, что приводит к сокращению показателя до 12 лет к 2024 году. Целесообразность мероприятий на 2-3 этапах расчетного периода определяется при последующих актуализациях проекта

В целом индикативная цена на тепловую энергию в зоне ЕТО №01 ООО «Газпром «теплоэнерго МО» укладывается в рамки прогнозного роста цен на тепловую энергию, что свидетельствует о том, что возможная эффективность от реализации мероприятий может компенсировать затраты на их реализацию.

По остальным ЕТО превышение цены на тепловую энергию над максимально-допустимым ростом тарифа, также не предусматривается.

Решили:

1. Считать публичные слушания – состоявшимися.
2. По результатам публичных слушаний одобрить в целом актуализируемую Схему теплоснабжения Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

3. Опубликовать протокол публичных слушаний на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sergiev-reg.ru и газете «Вперед».

Председатель
публичных слушаний



С.Ф.Анфилов

Секретарь комиссии
публичных слушаний
А.С.Гуца

