



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.09.2023 № 204-РЗ

Об исключении ООО «Меркурий» из перечня организаций, включении в перечень организаций МБУ «Благоустройство СП» и определении управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», на основании Устава муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области», распоряжения главы Сергиево-Посадского городского округа от 09.06.2023 №57-РГ «О наделении частью обязанностей по исполнению полномочий», учитывая обращения генерального директора ООО «Меркурий» от 31.08.2023 №б/н и заместителя директора МБУ «Благоустройство СП» от 01.09.2023 №770/23:

1. Исключить общество с ограниченной ответственностью «Меркурий» (ИНН 5042148791, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.05.2019 №1751) из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – перечень организаций).

2. Включить муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство Сергиев Посад» (ИНН 5042134510, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 09.01.2019 №1688) в перечень организаций.

3. Определить муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство Сергиев Посад» (ИНН 5042134510, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 09.01.2019 №1688) управляющей организацией многоквартирных домов, расположенных по адресам:

Московская обл., г. Сергиев Посад, Московское ш., д.11;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, Московское ш., д.12;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, Московское ш., д.13;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, Московское ш., д.15;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, Московское ш., д.50;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д.79;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д.82;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д.1/12;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Кузьмина, д.28/18;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, Спортивный пер., д.6;
 Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Николая Громова, д.25а.

4. Установить, что перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, определенных пунктом 3 настоящего распоряжения, в зависимости от степени благоустройства и конструктивных особенностей многоквартирных домов, и порядок их оказания и выполнения, осуществляется на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», указан в приложениях 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (прилагаются).

5. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома определяется на основании Решения Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 24.11.2022 №58/02-МЗ в зависимости от степени благоустройства и конструктивных особенностей многоквартирного дома, и подлежит обязательному указанию в договоре управления многоквартирным домом.

6. Отделу пресс-службы организационно-контрольного управления администрации Сергиево-Посадского городского округа обеспечить опубликование и размещение настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: sergiev-reg.ru.

7. Управлению благоустройства администрации городского округа (Гусева Н.В.) обеспечить направление настоящего распоряжения в Госжилинспекцию Московской области.

Заместитель главы администрации
городского округа

А.Б. Афанасьев

Копия верна, подлинный документ находится в администрации Сергиево-Посадского городского округа

Начальник отдела документооборота

А.А. Бутырская



(Handwritten signature in blue ink)