

*Рисунок 1 – Фрагмент карты градостроительного зонирования Сергиево-Посадского городского округа Московской области в части рассматриваемой территории*



*Космоснимок рассматриваемой территории представлен на рисунке 2.*



*Рисунок 2 – Космоснимок рассматриваемой территории*



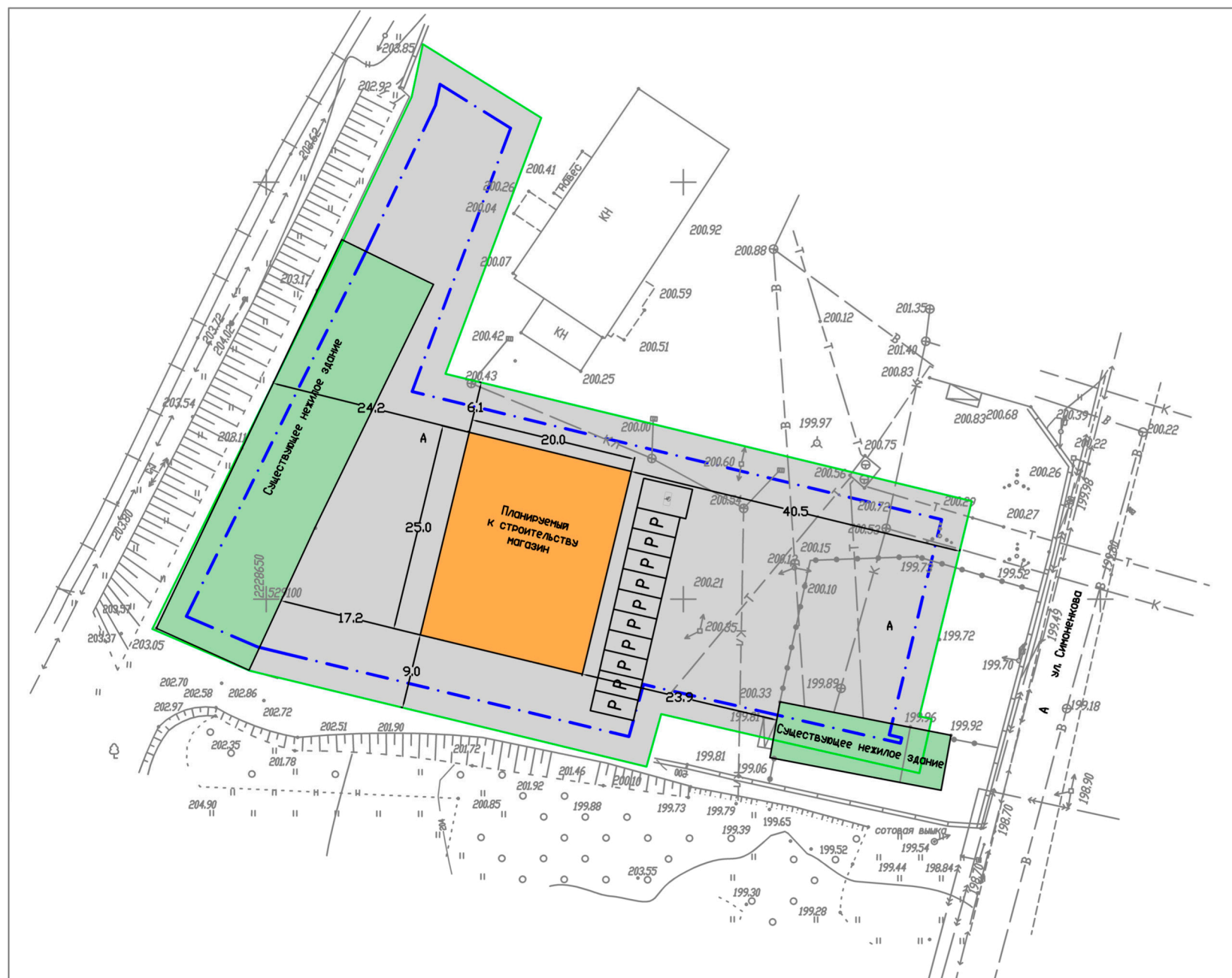
*Рисунок 3 – Фотофиксация существующего состояния территории*



# Существующее положение



# Проектируемые решения

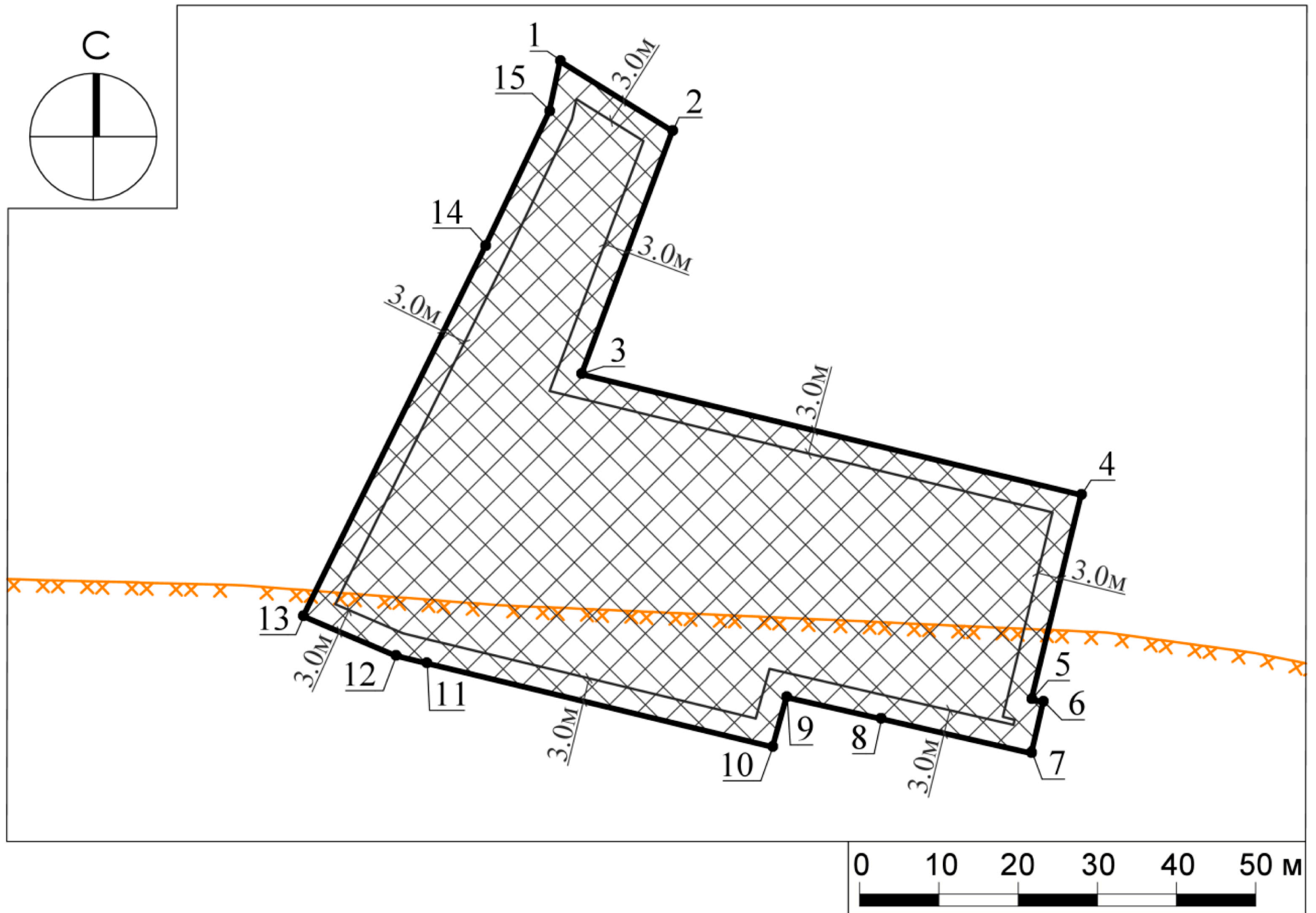


## Условные обозначения:

- Граница ЗУ с КН 50:05:0070602:4338
- - - Граница зоны допустимого размещения здания, строения, сооружения
- Существующие здания
- Существующие здания, подлежащие сносу
- Планируемая к строительству объект - Магазин

Должность	ФИО	Подпись	Дата	2/24-УРВИ-ПЗУ			
ГИП	Новиков АИ		01.24	Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г Сергиев Посад, ул Симоненкова КН 50:05:0070602:4338			
Разработал	Алеева ЗА		01.24				
Проверил	Алеева ЗА		01.24				
				Земельный участок	Страница	Лист	Листов
						1	
				Схема земельного участка с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства, сетей инженерного обеспечения, планировочных ограничений и планируемого к размещению объекта			000 "Земля-Проект"

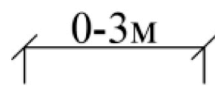
# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



## Условные обозначения



границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства



минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования)<sup>1</sup>



граница земельного участка



номер поворотной точки границ земельного участка



граница санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов\*

Земельный участок полностью расположен в территории, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 2).<sup>1</sup>