**ЗАКЛЮЧЕНИЕ (ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ) ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Сергиево-Посадского муниципального района от 18.05.2017 № 818-ПГ «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков».

Тема публичных слушаний: **Изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами** 50:05:0070504:1814, 50:05:0070404:3, 50:05:0070404:4, 50:05:0130420:42, 50:05:0030313:215, 50:05:0130302:290.

Инициатор публичных слушаний: Глава Сергиево-Посадского муниципального района.

Дата проведения публичных слушаний «27» июня 2017 года.

Место проведения: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 169, конференц-зал (3-й этаж).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № вопроса | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации | Предложение внесено (поддержано) | Примечания |
| **1**  **2.**  **3.**  **4**  **5**  **6** | Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070504:1814, площадью 2204 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, Московское шоссе, уч.19а, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности ООО «ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ», с «промбаза» на «объекты придорожного сервиса».  Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070404:3, площадью 746 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Сергиев Посад, проезд Хотьковский, дом 13, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в общей долевой собственности Старостина П.А. и Старостиной Н.С. по 1/2 доли в праве, с «размещение склада» на «магазины».  Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0130420:42, площадью 2500 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, муниципальный р-н Сергиево-Посадский, сельское поселение Березняковское, с. Дерюзино, участок № 18, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности Кныша В.И., с «для индивидуального жилищного строительства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0030313:215, площадью 1350 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, дер. Маньково, уч.92, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности Контанистовой Е.Ф., с «для индивидуального садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0130302:290, площадью 600 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, д. Гальнево, категория земель: земли населенных пунктов, с «для ведения садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070404:4, площадью 1300 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Сергиев Посад, проезд Хотьковский, дом 13, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в общей долевой собственности Корнеева С.В. и Кононова А.В. по 1/2 доли в праве, с «размещение производственного здания» на «магазины» и «общественное питание». | 1. Считать публичные слушания состоявшимися.   2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070504:1814, площадью 2204 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, Московское шоссе, уч.19а, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности ООО «ПРЕМЬЕР-ИНВЕСТ», с «промбаза» на «объекты придорожного сервиса». Инициировать проведение городским поселением Сергиев Посад обследования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070504:1814 в рамках муниципального земельного контроля.  3. Отказать ввиду невозможности изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070404:3, площадью 746 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Сергиев Посад, проезд Хотьковский, дом 13, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в общей долевой собственности Старостина П.А. и Старостиной Н.С. по 1/2 доли в праве, до уточнения местоположения границ земельного участка и объекта недвижимости с кадастровым номером 50:05:0070404:157.  4. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0130420:42, площадью 2500 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, муниципальный р-н Сергиево-Посадский, сельское поселение Березняковское, с. Дерюзино, участок № 18, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности Кныша В.И. с «для индивидуального жилищного строительства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  5. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0030313:215, площадью 1350 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, дер. Маньково, уч.92, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в собственности Контанистовой Е.Ф. с «для индивидуального садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  6. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0130302:290, площадью 600 кв.м., адрес: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Березняковское, д. Гальнево, категория земель: земли населенных пунктов, с «для ведения садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».  7. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070404:4, площадью 1300 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Сергиев Посад, проезд Хотьковский, дом 13, категория земель: земли населенных пунктов, находящегося в общей долевой собственности Корнеева С.В. и Кононова А.В. по 1/2 доли в праве, с «размещение производственного здания» на «магазины» и «общественное питание».  8. Опубликовать Заключение (итоговый документ) по результатам публичных слушаний на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области и в муниципальной общественно-политической газете «Вперед» Сергиево-Посадского района. | Главой Сергиево-Посадского муниципального района  Главой Сергиево-Посадского муниципального района  Главой Сергиево-Посадского муниципального района  Главой Сергиево-Посадского муниципального района  Главой Сергиево-Посадского муниципального района  Главой Сергиево-Посадского муниципального района | - |

Решение: 1. По итогам публичных слушаний предложить заместителю Главы администрации Сергиево-Посадского муниципального района изменить вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами: 50:05:0070504:1814 площадью 2204 кв.м., 50:05:0070404:4 площадью 1300 кв.м., 50:05:0130420:42 площадью 2500 кв.м., 50:05:0030313:215 площадью 1350 кв.м., 50:05:0130302:290 площадью 600 кв.м.

Председательствующий

на публичных слушаниях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_М.В. Горбачёв Члены комиссии:

Секретарь

публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Буйнова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Аверяскин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ И.В. Шкалева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Батанина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствует\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Жульев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствует\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Кузнецов